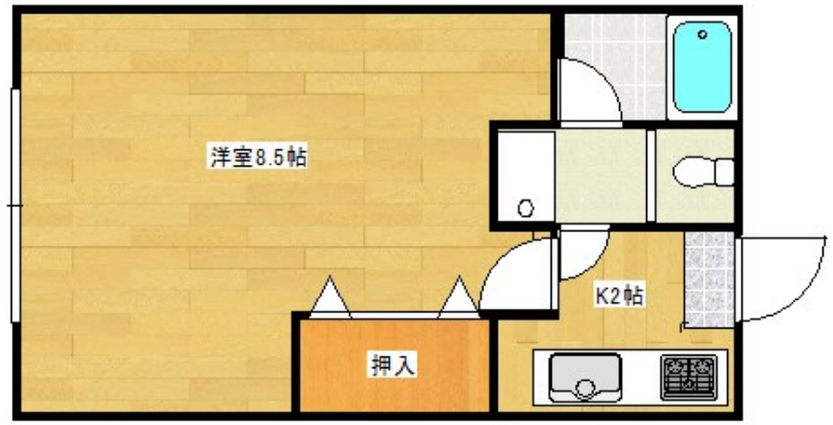
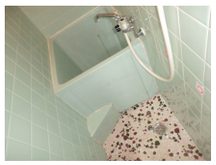
FOR RENT

少し広めの1Kタイプのお部屋です。駅地価の物件

２Ｆ以上,陽当たり良好,メールボックス





賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪堺電軌阪堺線　天神ノ森駅　徒歩3分 南海高野線　岸里玉出駅　徒歩5分		
物件所在地	大阪府大阪市西成区岸里２丁目		
建物名・部屋番号	マンションイレブン		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	18.52㎡	向き	
築年月	1970年12月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：5,500円　クリーニング代：27,500円 [月次費用]　水道代：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　初回：賃料等の総額×35%　※最低保証料20,000円　月額：総統保証料（1,000/1ヶ月毎）＋火災保険料（790円/1ヶ月毎）		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼッ		
備考	只今、当店にてご契約のお客様にはもれなく5,000円分のお食事券をプレゼント！！こちらの物件はミニミニ住之江公園店へ！！ 当店はお客様駐車場も完備しております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.201803311800

お問合せ先

大阪府知事（3）第53250号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　大阪本部、東京法務局

miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島１丁目３－２
TEL:06-6684-3215　FAX:06-6684-3201
E-mail : minimini@miyabi-co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2102232　物件管理コード : 1117672584540000012627

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。