FOR RENT

閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ２４時間緊急通報システム 角住戸 ２面採光 陽当たり良好

賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	南海本線　湊駅　徒歩6分 阪堺電軌阪堺線　御陵前駅　徒歩6分		
物件所在地	大阪府堺市堺区西湊町３丁		
建物名・部屋番号	EASE　Minato　east		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	32.92㎡	向き	
築年月	2020年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　ルームクリーニング：1,500円 [月次費用]　マルチサポート：1,100円 [備考]　ペット1匹あたり2,000円UP。最大２匹迄。		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須　初回総賃料100%　/　更新料：年12,000円（高齢者、外国籍別途プラン）		
設備	宅配ＢＯＸ カウンターキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日　No.20240218002

お問合せ先

大阪府知事（3）第53250号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　大阪本部、東京法務局

minimini FC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島１丁目３－２
TEL:06-6684-3215　FAX:06-6684-3201
E-mail : minimini@miyabi-co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2102232　物件管理コード : 1117672584540000015369

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。