

FOR RENT

閑静な住宅街 モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日

No.20240422006

賃料	54,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南海本線 住ノ江駅 徒歩5分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立3丁目		
建物名・部屋番号	ラ・セーヌ安立		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.91㎡	向き	西
築年月	2020年8月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 17,000円 ハウスクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 駐輪場利用料: 100円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初期費用: 賃料等総額×35% 最低保証料20,000円(更新有プラン) 月額費用: 継続保証料1,000円+火災保険料790円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考			

お問合せ先



大阪府知事(3)第53250号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2
TEL:06-6684-3215 FAX:06-6684-3201
E-mail: minimini@miyabi-co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付