FOR RENT

１フロア２住戸,ダブルロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

賃料	88,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南海本線　住ノ江駅　徒歩6分 阪堺電軌阪堺線　我孫子道駅　徒歩7分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区西住之江２丁目		
建物名・部屋番号	デュモール住之江　102号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	69.72㎡	向き	北
築年月	1989年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　クリーニング代：44,000円 [月次費用]　TLS：1,600円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回50%/月額800円		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,ネ		
備考	只今、当店にてご契約のお客様にはもれなく5,000円分のお食事券をプレゼント！！こちらの物件はミニミニ住之江公園店へ！！ 当店はお客様駐車場も完備しております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月8日　No.201510131743

お問合せ先

大阪府知事（3）第53250号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　大阪本部、東京法務局

minimini FC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島１丁目３－２
TEL:06-6684-3215　FAX:06-6684-3201
E-mail : minimini@miyabi-co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2102232　物件管理コード : 100000006737949

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。