

FOR RENT

2F以上



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	9,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	南海本線 住吉大社駅 徒歩5分 南海本線 粉浜駅 徒歩11分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区粉浜3丁目		
建物名・部屋番号	ルーツN's		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	西
築年月	2001年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 15,000円 鍵交換代: 17,600円 [備考]		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証会社: 総賃料の50%(最低25000円) 年間更新料10000円		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台, バス・トイレ別,フローリ		
備考	只今、当店にてご契約のお客様にはもちろん5,000円分のお食事券をプレゼント!! こちらの物件はミニミニ住之江公園店へ!! 当店はお客様駐車場も完備しております。		

情報更新日 2025年6月15日

No.201601241742

お問合せ先



大阪府知事 (3) 第53250号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2

TEL:06-6684-3215

FAX:06-6684-3201

E-mail: minimini@miyabi-co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付