

FOR RENT

2F以上,オートロック,南面バルコニー,内装リフォーム済,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	15,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩10分 大阪メトロニュートラム 住之江公園駅 徒歩9分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区新北島2丁目		
建物名・部屋番号	ファーク新北島 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	65㎡	向き	西
築年月	1994年6月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 88,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] フェニックスプライム: 2,200円 [備考] 鍵交換代 火災保険 保証会社駐車場はセット契約のみ10800円、通常21600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別,		
備考	只今、当店にてご契約のお客様にはもちろん5,000円分のお食事券をプレゼント!! こちらの物件はミニミニ住之江公園店へ!! 当店はお客様駐車場も完備しております。		

情報更新日 2025年4月27日

No.201706101650

お問合せ先



大阪府知事(3)第53250号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2

TEL:06-6684-3215

FAX:06-6684-3201

E-mail: minimini@miyabi-co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付