FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック

賃料	74,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南海本線　住ノ江駅　徒歩7分 阪堺電軌阪堺線　安立町駅　徒歩9分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区浜口東３丁目		
建物名・部屋番号	南海住之江ユーリプラザ		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1985年2月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ代：27,500円　鍵交換代：11,000円　駐輪ステッカー代：1,100円　エアコンクリーニング代：16,500円 [備考]　初期費用のうち、ハウスクリーニング代のみ退去時に変更可。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須　総賃料50% 更新￥10,000/年		
設備	３点給湯,ガスキッチン,ガス給湯,バス・トイレ別,フローリング,押入,室内洗濯機置場,洗面化粧台,エ		
備考	只今、当店にてご契約のお客様にはもれなく5,000円分のお食事券をプレゼント！！こちらの物件はミニミニ住之江公園店へ！！ 当店はお客様駐車場も完備しております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月5日　No.201902170955

お問合せ先

大阪府知事（3）第53250号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　大阪本部、東京法務局

minimini FC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島１丁目３－２
TEL:06-6684-3215　FAX:06-6684-3201
E-mail : minimini@miyabi-co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2102232　物件管理コード : 1117672584540000013980

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。