

FOR RENT

1フロア2住戸 オートロック 角住戸 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロニュートラム 住之江公園駅 徒歩12分 南海本線 七道駅 徒歩22分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区南加賀屋4丁目		
建物名・部屋番号	パークス住之江II 102号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.62㎡	向き	
築年月	2020年5月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 火災保険：17,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 年間更新料1.0万円		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年6月15日

No.202004041625

お問合せ先



大阪府知事 (3) 第53250号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2
TEL:06-6684-3215 FAX:06-6684-3201
E-mail : minimini@miyabi-co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付