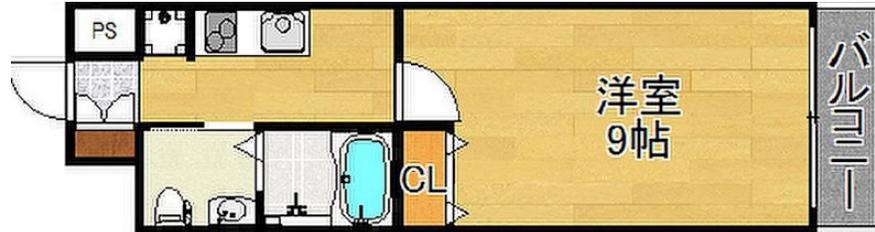


FOR RENT

防犯カメラ 24時間有人管理 防犯モデルマンション バリアフリー オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩8分 大阪メトロニュートラム 住之江公園駅 徒歩8分		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区新北島2丁目		
建物名・部屋番号	リアライズ住之江公園		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	26.73㎡	向き	
築年月	2009年11月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	1年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 水道代: 2,200円 24Hサポート: 880円 月額保証料: 330円		
入居諸条件	事務所相談 高齢者歓迎 法人可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 更新有 総賃料50% 更新無 総賃料80%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考			

情報更新日 2025年6月22日

No.202101101148

お問合せ先



大阪府知事(3)第53250号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2
TEL:06-6684-3215 FAX:06-6684-3201
E-mail: minimini@miyabi-co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			