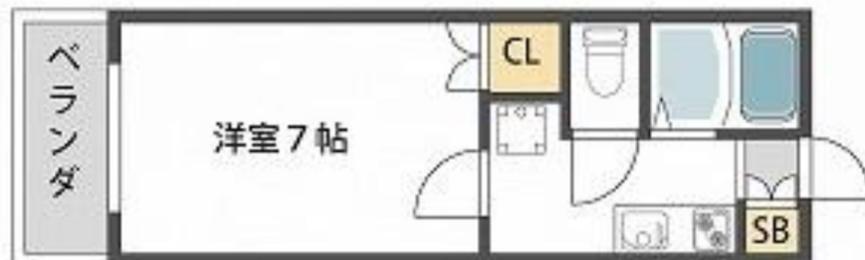


# FOR RENT

閑静な住宅街 最上階 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	南海汐見橋線 津守駅 徒歩3分 阪堺電軌阪堺線 新今宮駅前駅 徒歩19分		
物件所在地	大阪府大阪市西成区北津守4丁目		
建物名・部屋番号	鴻池ハイツ		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 水道代:2,000円 火災保険料:20,000円 鍵交換代:18,000円 ハウスクリーニング代:25,000円 [備考] ET CLUB要加入:初回入会費2,000円(税別)/月額1,000円(税別)		
入居諸条件			
保証会社	可(日本セーフティー) 初回賃料の70%(最低保証料35,000円) 更新料:10,000円/1年毎		
設備	宅配BOX ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要 TV インターホン		
備考			

情報更新日 2024年5月8日

No.202205231235

お問合せ先



大阪府知事(3)第53250号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

**miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産**

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2  
TEL:06-6684-3215 FAX:06-6684-3201  
E-mail: minimini@miyabi-co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付