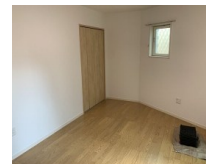
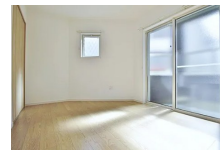


# FOR RENT

オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                         |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 56,000円                                                 |      |        |
| 間取り      | 1K                                                      | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                       | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -                                                       |      |        |
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                     | 保証金  | 無      |
| 交通       | 阪堺電軌阪堺線 安立町駅 徒歩1分<br>南海本線 住ノ江駅 徒歩5分                     |      |        |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市住之江区安立2丁目                                         |      |        |
| 建物名・部屋番号 | KTIレジデンス住之江                                             |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                               |      |        |
| 専有面積     | 25.26㎡                                                  | 向き   |        |
| 築年月      | 2020年11月                                                | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                       | 損害保険 |        |
| 更新料      |                                                         | 契約期間 | 1年     |
| 駐車場      |                                                         |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 駐輪ステッカー代：1,100円 退去時クリーニング費用：19,800円 |      |        |
| 入居諸条件    |                                                         |      |        |
| 保証会社     |                                                         |      |        |
| 設備       | 2口コンロ バス・トイレ別 洗面化粧台 ネット使用料不要 TVインターホン ガス給湯 フローリング       |      |        |
| 備考       |                                                         |      |        |

情報更新日 2025年7月7日

No.202505001

お問合せ先



大阪府知事(3)第53250号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部、東京法務局

**miniminiFC住之江公園店株式会社みやび商産**

大阪府大阪市住之江区新北島1丁目3-2  
TEL:06-6684-3215 FAX:06-6684-3201  
E-mail: minimini@miyabi-co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |